



## ОГЛАС за ангажирање соработник (Ron Terwilliger fellow)

Согласно Деловниот план 2015-2018, Хабитат Македонија, национална афилијација на меѓународната непрофитна организација Habitat for Humanity International, започнува со спроведување на проект за поддршка на капитални инвестиции кои имаат за цел развој на пазарот во секторот домување. Проектот предвидува ангажирање соработник кој ќе користи стипендија Рон Тервиллигер, обезбедена од Тервиллигер-Центарот за иновации во домувањето на Habitat for Humanity.

Соработникот ќе биде дел од тимот на Хабитат Македонија, а ќе има постојана комуникација со Секторот за финансирање на домувањето и развој на пазарот на регионалната канцеларија на Habitat for Humanity за Европа, Средниот Исток и Африка.

Формалниот статус на соработникот вклучува договор за вработување.

### **Делокруг на работа**

Соработникот на Хабитат Македонија ќе има одговорности кои вклучуваат мапирање на пазарот, инвестициски анализи и проектен менаџмент, со фокус на истражување, тестирање, валидација и дисеминација на решенија за домување за лица со ниски приходи, базирани на побарувачка. Клучната одговорност вклучува стимулирање на пазарните чинители да развијат и испорачаат соодветни продукти, услуги и финансирање насочени кон зголемување на понудата на пристојно и достапно домување за лица со ниски приходи.

Конкретните одговорности на соработникот вклучуваат:

- Проценка на големината на пазарот и потенцијалот за инвестирање во секторот домување, преку различни квалитативни и квантитативни методи, со посебен фокус на пазарот за енергетско ефикасни интервенции на колективните станбени згради во Македонија.
- Идентификација на недостатоците на пазарот преку истражување на социо-економските фактори, особено во областа на енергетската ефикасност на станбениот фонд, со цел зголемување на енергетски ефикасните интервенции.
- Истражување и анализа на нови деловни можности, и нивните регулаторни, управувачки и финансиски аспекти, со цел интервенирање во различни сегменти на пазарот за домување.
- Развој и одржување на мрежа на локални консултанти и соработници кои имаат познавања од областа домување, развој на приватниот сектор, мониторинг и евалуација, како и создавање релации со сродни организации.
- Анализа и предлози за развој на инструменти за капитални инвестиции кои ќе поддржуваат нови и мали бизниси, како комплементарна активност на постоечките финансиски механизми за развој на пазарот (обновливиот фонд на Хабитат Македонија за енергетска ефикасност).
- Консалтинг при воспоставување партнерства и конзорциуми со други социјално мотивирани инвеститори.
- Формулација на предлози за инвестирање, вклучувајќи физибилити студии, евалуација на влијанието и излезни стратегии, земајќи ги предвид чинителите во приватниот сектор, институциите од јавниот сектор и регулаторните рамки.
- Супервизија и мерење на влијанието на инвестициите во ентитетите кои ќе испорачуваат производи и услуги за значајно зголемување на енергетски ефикасните интервенции.
- Споделување на најдобрите практики и обезбедување поддршка за одредени национални организации на Habitat for Humanity во соседните земји (Бугарија, Романија, Босна и Херцеговина).

- Мониторинг на буџетите и подготовка на извештаи од делокругот на работа.
- Промоција и афирмација на ангажманот и постигањата на Хабитат Македонија во областа на развој на пазарот во секторот домување.
- Одржување блиска соработка со тимот на Habitat for Humanity за развој на пазарот, вклучувајќи:
  - o Ангажирање со практикантите и менторите на Habitat for Humanity за пазарни системи, преку вебинари, настани за меѓусебно вмрежување, форуми за учење, е-дискусии, испорака на студии на случај, како и преку онлајн интеракција.
  - o Развој и одржување на врски за потенцијална соработка, идентификација на можности за настани, вклучувајќи теми, учесници и соработници, како и асистенција при организацијата на истите.
  - o Обезбедување поддршка за другите соработници од програмата Рон Тервиллигер, најмалку еднаш годишно, како и поддршка на програмските текови за развој на пазарот на регионално ниво.

### **Потребни квалификации**

- Универзитетска диплома од областите: економија, деловна администрација, меѓународен развој или слично. Постдипломски или докторски студии ќе се сметаат за предност.
- Најмалку 7 години професионално искуство во развој на пазарни системи за национални или меѓународни програми, индивидуални или како дел од консултантска фирма/тим.
- Демонстриран интерес за улогата на чинителите од јавниот, приватниот и третиот (невладин) сектор, функционирањето на пазарот и можностите за економски развој во Македонија.
- Познавање на карактеристиките на достапното домување и асоцираните предизвици во Македонија. Професионално или работно искуство во секторот домување ќе се смета за предност.
- Теоретско и практично искуство во раководење со проектен циклус и моделот на логички рамки.
- Добри комуникациски и интерперсонални вештини, докажана способност за тимска работа, со партнери и соработници кои имаат разнолико културно потекло.
- Одлично познавање на македонскиот јазик. Работно познавање на јазиците кои се говорат во Бугарија, Романија и Босна и Херцеговина ќе се смета за предност.
- Вештина на комуницирање на пишуван и говорен англиски јазик. Способност да се пишува јасно, концизно и ангажирано на технички теми.
- Вештини на фацитација, со способност да се артикулира учеството на различни пазарни чинители.
- Одлични компјутерски вештини и работа со информациско-комуникациски технологии.
- Подготвеност да се патува во Македонија и регионот (Бугарија, Романија, Босна и Херцеговина).

### **Постапка за пријавување и селекција:**

- Заинтересираните кандидати треба да достават биографија и мотивациско писмо, на англиски јазик, со редовна или електронска пошта, на адреса: Никола Парапунов бр. 41, 1000 Скопје, или: [info@habitat.org.mk](mailto:info@habitat.org.mk), со назнака: Ron Terwilliger fellow, најдоцна до 15 часот на 12 декември 2016 година.
- Постапката на селекција може да вклучи тестирање и интервју, на македонски или англиски јазик. Кандидатите треба да се на располагање за тестирање или интервју најмалку еден ден во периодот од 15 до 25 декември 2016 година.
- Избраниот кандидат ќе биде известен најдоцна до 30 декември 2016 година. Избраниот кандидат ќе треба да склучи договор со Хабитат Македонија најдоцна до 31 јануари 2017 година.