



## Terwilliger Center for Innovation in Shelter

Здружението за хумано домување Хабитат Македонија, во соработка со Тервиллигер центарот за иновации во домувањето, објавува:

### **ПОВИК за изразување интерес за користење поддршка од Проектот за развој на пазарот во секторот домување**

Проектот за развој на пазарот во секторот домување на Хабитат Македонија обезбедува техничка и финансиска поддршка за иницијативи кои вклучуваат иновативни пазарни решенија со кои се унапредуваат условите за домување.

#### **Вовед**

Хабитат Македонија, национална афилијација на меѓународната непрофитна организација Habitat for Humanity International, во соработка со Тервиллигер центарот за иновации во домувањето од Атланта, САД, спроведува Проект за развој на пазарот во секторот домување.

Долгорочна цел на проектот е стимулирање на пазарните чинители да создадат услови кои ќе овозможат пристојно и достапно домување за домаќинствата со ниски приходи.

Конкретна цел на овој повик е избор на иницијативи кои ќе добијат техничка и финансиска поддршка со цел унапредување на дејноста кое треба да доведе до збогатување на понудата и обезбедување полесен пристап до квалитетни производи и услуги за домаќинства со ниски приходи.

Од избраните иницијативи се очекува спроведување на една или повеќе од следните мерки:

- Развивање нови и иновативни бизнис модели;
- Усвојување нови и иновативни технологии, вклучително и нов или надграден производ или услуга;
- Проширување на дејноста кон нови географски подрачја и кон сегменти на клиенти со ниски приходи.

Хабитат Македонија има особен интерес за иницијативи кои ќе ја унапредат енергетската ефикасност на индивидуалните или колективните станбени објекти во земјата, како и за иницијативи кои ќе создаваат соодветен кадар или ќе отвораат т.н. зелени работни места.

#### **Видови и износи на техничката и финансиската поддршка**

Техничката поддршка се состои од консултантски услуги, обуки, лиценцирања и сл.

Финансиската поддршка се состои од донации, поволни (некомерцијални) заеми и еквили инвестиции (сопственички удел).

Комбинираната техничка поддршка и донацијата може да изнесуваат најмногу 25.000 американски долари, во денарска противвредност.

Некомерцијалниот заем и еквили инвестицијата за еден подносител може да изнесуваат најмногу по 100.000 долари, во денарска противвредност. Условите на некомерцијалниот заем и еквили инвестицијата ќе се презентираат во понатамошниот тек на постапката.

#### **Подобни подносител**

Подносител на пријавите за изразување интерес може да бидат трговски друштва во доминантна приватна сопственост, регистрирани во Република Северна Македонија.

Јавни претпријатија, установи, трговски друштва во доминантна државна сопственост, здруженија и фондации не се подобни правни субјекти за овој повик, освен во случаи кога иницијативата вклучува:

- Јавно-приватно партнерство;
- Спроведување од здружение кое остварува приходи од стопанска дејност.

## Услови за учество

Можноста за користење на техничка и финансиска поддршка во рамките на проектот е отворена за подносителите кои ги исполнуваат следниве услови:

- Да имаат конкретна иницијатива за унапредување на својата дејност или инвестирање во развој на своите производи или услуги;
- Да се деловно активни најмалку 2 години;
- Да имаат најмалку 3 вработени лица;
- Да оствариле позитивен финансиски резултат за последната календарска година, при што:
  - Повеќегодишен позитивен финансиски резултат ќе се смета за предност;
  - Ревидирани финансиски извештаи ќе се сметаат за предност;
- Да остваруваат приходи од дејност која е дел од секторот домување:
  - Оспособување квалификувана работна сила за секторот домување;
  - Урбанистичко планирање;
  - Производство на градежни материјали;
  - Изведување градежни работи;
  - Производство на уреди, опрема и енергенси за домот;
  - Инсталација на уреди и опрема за домот;
  - Управување и одржување на станбени згради;
  - Финансирање на домувањето;
  - Развивање софтверски алатки за паметни домови и паметни градови;
- Да презентираат евиденција за асортиман на производи или услуги, при што квалитет и цена кои се соодветни на потребите на домаќинствата со ниски приходи ќе се сметаат за предност;
- Да презентираат евиденција за развиена мрежа на клиенти, директно или преку дистрибутери, при што:
  - Постојење на проверливи деловни релации со поголем број домаќинства со ниски приходи ќе се смета за предност;
  - Постојење на проверливи податоци за поголем финансиски обем на деловните релации со домаќинства со ниски приходи ќе се смета за предност;
- Да имаат усвоено политики за контрола на квалитетот, заштита на потрошувачите, деловна етика и социјална одговорност, при што:
  - Располагање со сертификати од релевантни институции за стандарди и квалитет на производите или услугите ќе се смета за предност;
  - Членство во професионални асоцијации и стопански комори ќе се смета за предност;
- Да имаат потенцијал за сопствено учество во паричен облик, стока (репроматеријали) или услуги од најмалку 30% од планираниот буџет на иницијативата, при што поголемо процентуално учество во паричен облик ќе се смета за предност.

## Доставување на пријавата

Заинтересираните подносителите кои ги исполнуваат горенаведените услови се покануваат да го пополнат образецот за изразување интерес кој се наоѓа во прилог на овој повик и истиот да го достават на адреса: Хабитат Македонија, ул. Никола Парапунов бр. 41, Скопје, или да го испратат електронски, на е-меил адресата: [info@habitat.org.mk](mailto:info@habitat.org.mk) со назнака (предмет): Пријава по повик.

Претставници на подносителите кои ќе бидат заинтересирани за појаснувања поврзани со овој повик се покануваат на информативен состанок кој ќе се одржи на 5 април 2019 година во хотел Карпош во Скопје, со почеток во 11 часот.

Резиме на поставените прашања и дадените појаснувања ќе биде објавено на 8 април 2019 година, на веб страницата на која се објавени документите за овој повик.

Хабитат Македонија нема да одговара на поединечни прашања поставени преку е-меил.

Повикот за изразување на интерес е отворен до 15 април 2019 година, до 16 часот.

## Известување и наредни чекори

Сите подносителите ќе бидат известени за статусот на нивната пријава најдоцна до 20 април 2019 година.

Најдобро рангираните подносителите ќе бидат поканети да ги документираат прикажаните податоци и да поднесат детална пријава со бизнис план.

*Изразувањето интерес по овој повик во никој случај не претставува обврска на Хабитат Македонија за склучување договор или надоместување на трошоците направени од подносителите.*